



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛЫЙ АТЛЫМ
Октябрьского района
Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

РЕШЕНИЕ

« 11 » февраля 2016г.

№ 131

с. Малый Атлым

О внесении изменений в
Правила землепользования и застройки
сельского поселения Малый Атлым

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокола публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Малый Атлым «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Атлым», Совет депутатов сельского поселения Малый Атлым РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Атлым (том 1), утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Малый Атлым от 19.06.2008 № 26 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Малый Атлым» следующие изменения:

1.1. В карте градостроительного зонирования территории населенного пункта п. Комсомольский изменить:

- Границы территориальной зоны индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) в планировочном квартале 04:02:10 увеличить в результате уменьшения в данном планировочном квартале территориальной зоны социально – бытового назначения (ОДЗ – 202) и территориальной зоны природных территорий (РЗ 602), согласно приложению № 1.

1.2. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малый Атлым в части населенного пункта п. Большие Леуши, утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Малый Атлым от 19.06.2008 № 26 «Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Малый Атлым», следующие изменения:

В том 2 «Карта градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты п. Большие Леуши» внести следующие изменения:

- В планировочных кварталах 05:01:14 и 05:01:12 планировочного микрорайона 05:01 в территориальных зонах коммунально-складского назначения (ПР 302) установить следующие предельные параметры разрешенного использования объектов капитального строительства:

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
Объекты коммунально-складского назначения. Объекты хранения и обслуживания автомобильного транспорта	Этажность - 1 эт. Высота - до 10 м.	Новое строительство, реконструкцию осуществлять по утвержденному проекту планировки и межевания территории.

- В планировочном квартале 05:01:03 планировочного микрорайона 05:01 в территориальной зоне торгового назначения (ОДЗ 203) установить следующие предельные параметры разрешенного использования объектов капитального строительства:

ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГЛАМЕНТА
Объекты торгового назначения.	Этажность - 2 эт. Высота - до 15 м.	Новое строительство осуществлять по утвержденному проекту планировки и межевания территории.

2. Настоящее решение обнародовать путем размещения на информационных стендах, в библиотеках и на сайте администрации сельского поселения Малый Атылым admmatlim.ru.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня обнародования.

4. Контроль за выполнением решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

С.В. Дейнеко