

З А К Л Ю Ч Е Н И Е
КОМИССИИ ПО УТВЕРЖДЕНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИНО, СОГЛАСНО ПРОТОКОЛА
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

п. Сергино

07 ноября 2011 года

Рассмотрев на заседании комиссии результаты публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов сельского поселения Сергино "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино", проведенных 03 ноября 2011 года решили что изменения, рассмотренные на публичных слушаниях, населением сельского поселения Сергино приняты и одобрены в целом:

- 1.1. В градостроительных регламентах и в карте градостроительного зонирования:
 - 1.1.1 В планировочном квартале 01.07.01 планировочного микрорайона 01.07 производственная зона (ПР 302), в планировочном квартале 01.05.13 планировочного микрорайона 01.05 зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) согласно приложению № 1.
 - 1.1.2. В планировочном квартале 01.06.01, 01.06.02, 01.06.03, 01.06.04, 01.06.06 планировочного микрорайона 01.06 зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) согласно приложению № 2.
 - 1.1.3. В планировочном квартале 01.03.01 планировочного микрорайона 01.03 зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103), учебно-образовательного назначения (ОДЗ 204) согласно приложению № 3.
 - 1.1.4. В планировочном квартале 01.04.06 планировочного микрорайона 01.04 добавить зоны индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103), спортивного назначения (ОДЗ 206) согласно приложению № 4.
 - 1.1.5. В планировочном квартале 01.04.01 планировочного микрорайона 1.04 добавить зону индивидуальная жилая застройка постоянного проживания (ЖЗ 103) согласно приложению № 5.
 - 1.1.6. В планировочном квартале 01.04.07 планировочного микрорайона 1.04 зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) согласно приложению № 6.
 - 1.1.7. В планировочном квартале 01.05.07 планировочного микрорайона 1.05 зону здравоохранения (ОДЗ 207) перенести в квартал 01.04.02 согласно приложению № 7.
 - 1.1.8. В планировочном квартале 02.02.01 планировочного микрорайона 02.02 добавить зону животноводства (СХЗ 703) согласно приложению № 8.
 - 1.1.9. В границе территориальной зоны природные территории (РЗ 602) планировочного квартала 01.04.03 планировочного микрорайона 01.04 выделить зону культового назначения (ОДЗ 209) и зону мест отдыха общего пользования (РЗ 601) согласно приложению № 9.
 - 1.1.10. В планировочном квартале 01.05.12 планировочного микрорайона 01.05 зона животноводства (СХЗ 703) согласно приложению № 10.
 - 1.1.11. Внести изменения в параметры разрешенного использования для земельных участков под объекты торгового назначения в части условия реализации регламента добавить слова: и отдельно стоящие строения.
 - 1.1.12. В планировочном квартале 01.02.06 планировочного микрорайона 01.02 зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания (ЖЗ 103) согласно приложению № 11.

1.1.13. В планировочном квартале 02.01.06 планировочного микрорайона 02.01 добавить вспомогательные виды использования земельных участков (объекты хранения индивидуального транспорта) согласно приложению № 12.

1.1.14. В планировочном квартале 01.04.05 планировочного микрорайона 01.04 добавить жилая застройка средней этажности (ЖЗ 102) согласно приложению № 13.

1.1.15. В планировочном квартале 01.05.01 планировочного микрорайона 01.05 добавить зону спортивного назначения (ОДЗ 206) согласно приложению № 14.

1.1.16. В планировочном квартале 03.01.02 планировочного микрорайона 03.01 добавить зону жилой застройки сезонного проживания (ЖЗ104) согласно приложению № 15.

Данное заключение направить главе администрации для дальнейшего направления на Совет депутатов сельского поселения Сергино для дальнейшего рассмотрения и утверждения.

Председатель

А.В. Мосягин

Секретарь

Ю.П. Фахретдинова